

**План хозяйственной деятельности ТСЖ «Софья Перовская 37»
на 2019 год**

Выполнение следующих видов работ в 2019 году:

- поэтажная замена дверей выхода на балконы и лестницу подъезда № 1;
- устройство утепления лестницы подъезда № 1 между техэтажом и чердаком;
- установка ограждения по периметру придомовой территории ТСЖ;
- замена водосточного желоба со стороны ул.С.Перовской, крепление водосточных воронок;
- монтаж системы электрообогрева кровли;
- ремонт железобетонных ступенек наружной лестницы 1-го подъезда;
- ремонт гидроизоляции примыкания металлических козырьков к стене дома подъезда № 2, с устройством водостока с козырька в торце дома подъезда № 2.
- ремонт входных групп 2-го подъезда;
- выполнение необходимых текущих работ по заявлениям собственников.

На все виды работ, указанных в плане, члены технической комиссии составляют дефектную ведомость и выносят на утверждение правлением ТСЖ «Софья Перовская 37»;

Коммерческие предложения на выполнение работ от подрядчиков утверждаются на заседаниях правления ТСЖ «Софья Перовская 37»;

Для контроля за выполнением каждого вида работ назначаются ответственные из состава членов правления.

Возникшие при производстве работ непредвиденные изменения по составу работ или их финансированию, ответственные выносят на рассмотрение правлением ТСЖ «С.Перовская 37».