

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений  
«Софья Перовская 37» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
300034, Тульская область, г.Тула, улица Софьи Перовской, дом №37

г. Тула

«03» ноября 2016 года

Дата, время и место проведения собрания: с 28 октября по 02 ноября 2016 года с 19-00 часов до 22-00 часов по адресу: г. Тула, ул. С. Перовской, д. 37, (заочное голосование).

Место и срок сбора подписей по заочному голосованию в листе регистрации собрания собственников помещений в многоквартирном доме ТСЖ «Софья Перовская 37» по вопросу «Ремонт лифтов» производится с 28 октября по 02 ноября 2016 года с 19-00 часов до 22-00 часов по адресу: г. Тула, ул. С. Перовской, д. 37.

Заполненные листы регистрации с результатами заочного голосования, передаются членами правления ТСЖ «Софья Перовская 37» в правление ТСЖ «Софья Перовская 37» (г. Тула, ул. С. Перовской, д. 37, цокольный этаж) либо управляющему ТСЖ Сударинен С.С. в срок до 15-00 часов 03 ноября 2016 года.

Адрес многоквартирного дома: 300034, г.Тула, улица Софьи Перовской, дом №37

Вид собрания: внеочередное общее собрание собственников жилья

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Форма голосования – в листе регистрации 1- голос = 1 кв.м площади помещения, личная подпись собственника.

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания члены правления:

№п п	Фамилия, имя, отчество	Собственник квартиры №	реквизиты документа, подтверждающего право собственности
1	Тюрин Юрий Владимирович	72	
2	Родионов Сергей Николаевич	52	
3	Пушкин Николай Михайлович	35	
4	Мацур Игорь Юрьевич	49-50	
5	Шабанова Юлия Анатольевна	65	

Площадь помещений принадлежащая собственникам в многоквартирном доме, участвующих в голосовании, кв.м.	Количество голосов участвующих в голосовании	
	Количество голосов, кв.м.	% голосов
4927,8	4927,8	100

Процедурные вопросы:

1. Утверждение повестки и регламента собрания;
2. Выборы Председателя собрания и Секретаря собрания;
3. Выбор Счётной комиссии.

Вопросы повестки собрания

1. Об установлении для собственников жилых помещений целевых взносов на ремонт лифтов по адресу: г.Тула, ул. С.Перовская, д. 37, из расчета 8000 (Восемь тысяч) рублей с одной квартиры и зачете в связи с возвратом денежных средств (на основании отказа в проведении ремонта лифтов по программе «Народный бюджет 2016») собранных собственниками денежных

Председатель



Секретарь





средств в сумме 587000,00рублей (579000,00руб собранные собственниками, а также 8000,00руб перечисленные собственником квартиры № 3 на расчетный счет ТСЖ «С.Перовская 37») как целевых взносов на ремонт лифтов.

2. В случае принятия собственниками отрицательного решения по п. 2 повестки собрания, поставить вопрос на голосование о возврате данной суммы собственникам, согласно Реестру сбора средств на участие в софинансировании программы «Народный бюджет 2016 г.», по проекту «Ремонт лифтов в многоквартирном доме».

Ход собрания.

1. По первому процедурному вопросу:

**СЛУШАЛИ:** Мацур Игоря Юрьевича

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить повестку и регламент собрания следующего содержания:

Процедурные вопросы:

1. Утверждение повестки и регламента собрания;

2. Выборы Председателя собрания и Секретаря собрания;

3. Выбор Счётной комиссии.

Повестка собрания

1. Об установлении для собственников жилых помещений целевых взносов на ремонт лифтов по адресу: г.Тула, ул. С.Перовская, д. 37, из расчета 8000 (Восемь тысяч) рублей с одной квартиры и зачете в связи с возвратом денежных средств (на основании отказа в проведении ремонта лифтов по программе «Народный бюджет 2016») собранных собственниками денежных средств в сумме 587000,00рублей (579000,00руб собранные собственниками, а также 8000,00руб перечисленные собственником квартиры № 3 на расчетный счет ТСЖ «С.Перовская 37») как целевых взносов на ремонт лифтов.

2. В случае принятия собственниками отрицательного решения по п. 2 повестки собрания, поставить вопрос на голосование о возврате данной суммы собственникам, согласно Реестру сбора средств на участие в софинансировании программы «Народный бюджет 2016 г.», по проекту «Ремонт лифтов в многоквартирном доме».

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 4927,8 голосов, против – 0 голосов, воздержался - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** по первому процедурному вопросу:

Утвердить повестку и регламент собрания следующего содержания:

2. По второму процедурному вопросу:

**СЛУШАЛИ:** Шабанову Юлию Анатольевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать (утвердить) Председателем Общего собрания: Мацур Игорь Юрьевич.

Выбрать (утвердить) Секретарем Общего собрания: Сударинен Сергей Семенович.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**Выборы Председателя и Секретаря общего собрания:**

за – 4927,8 голосов, против – 0 голосов, воздержался - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** по второму процедурному вопросу:

Выбрать (утвердить) Председателем Общего собрания: Мацур Игорь Юрьевич.

Выбрать (утвердить) Секретарем Общего собрания: Сударинен Сергей Семенович.

3. По третьему процедурному вопросу:

**СЛУШАЛИ:** Мацур Игоря Юрьевича

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать счетную комиссию в составе: Шабанова Юлия Анатольевна; Родионов Сергей Николаевич; Тюрин Юрий Владимирович;

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 4927,8 голосов, против – 0 голосов, воздержался - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** по третьему процедурному вопросу:

Избрать счетную комиссию в составе: Шабанова Юлия Анатольевна; Родионов Сергей Николаевич; Тюрин Юрий Владимирович;

Председатель



Секретарь





4. По первому вопросу повестки собрания, включённому в лист регистрации заочного голосования:

СЛУШАЛИ: Мацур Игоря Юрьевича

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить для собственников жилых помещений целевых взносов на ремонт лифтов по адресу: г.Тула, ул. С.Перовская, д. 37, из расчета 8000 (Восемь тысяч) рублей с одной квартиры и зачесть в связи с возвратом денежных средств (на основании отказа в проведении ремонта лифтов по программе «Народный бюджет 2016») собранные собственниками денежные средства в сумме 587000,00рублей (579000,00руб собранные собственниками, а также 8000,00руб перечисленные собственником квартиры № 3 на расчетный счет ТСЖ «С.Перовская 37») как целевые взносы на ремонт лифтов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – **3503,1**голосов, что составило **71,09%** , против – **1424,7** голосов, что составило **28,91%**, воздержался - **0** голосов.

РЕШИЛИ: по первому вопросу повестки собрания включённому в лист регистрации заочного голосования:

Установить для собственников жилых помещений целевых взносов на ремонт лифтов по адресу: г.Тула, ул. С.Перовская, д. 37, из расчета 8000 (Восемь тысяч) рублей с одной квартиры и зачесть в связи с возвратом денежных средств (на основании отказа в проведении ремонта лифтов по программе «Народный бюджет 2016») собранные собственниками денежные средства в сумме 587000,00рублей (579000,00 руб собранные собственниками, а также 8000,00руб перечисленные собственником квартиры № 3 на расчетный счет ТСЖ «С.Перовская 37») как целевые взносы на ремонт лифтов.

5. По второму вопросу повестки собрания, включённому в лист регистрации заочного голосования:

СЛУШАЛИ: Мацур Игоря Юрьевича

ПРЕДЛОЖЕНО:

По результатам голосования по вопросу изложенному в пункте 1, исключить из повестки собрания пункт 2.

РЕШИЛИ: исключить из повестки собрания пункт 2. Голосование по данному пункту не проводить.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Приложение:

Лист регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений с результатами заочного голосования.

Председатель Общего собрания  
«03 » ноября 2016 года

\_\_\_\_\_/Мацур И.Ю./

Секретарь Общего собрания:  
«03 » ноября 2016 года

\_\_\_\_\_/Сударинен С.С./

Члены счетной комиссии:

«03 » ноября 2016 года

\_\_\_\_\_/Шабанова Ю.А.

«03 » ноября 2016 года

\_\_\_\_\_/Родионов С.Н.

«03 » ноября 2016 года

\_\_\_\_\_/Тюрин Ю.В.

Председатель



Секретарь



